Projet de réaménagement de la cour du collège François Mitterrand à Noisy-le-Grand : entretien avec Mathieu Morel et Sébastien Thiercé de Groupe Sols

Octobre 2025

Le département de la Seine-Saint-Denis, maître d'ouvrage et maître d'œuvre engagé dans une approche innovante et durable, a souhaité réaménager la cour du collège François-Mitterrand à Noisy-le-Grand, en créant des îlots de fraîcheur. Ce projet s'inscrit dans le plan éco-collège, qui a pour objectif de construire, de rénover et de réussir la transition écologique dans les établissements scolaires du département. Cet entretien avec Mathieu Morel, responsable commercial, et Sébastien Thiercé, directeur d'agence de Groupe Sols, nous éclaire sur les solutions mises en œuvre.

Principaux intervenants

- **Maîtrise d'ouvrage & maîtrise d'œuvre :** Département de la Seine-Saint-Denis
- **Mise en œuvre du béton :** Groupe Sols
- **Fourniture béton et ciment :** Vicat

Cour du collège à Noisy-le-Grand. ©Ludovic Maillard

Un projet de rénovation écologique

Le projet de Noisy-le-Grand consiste en la rénovation d'une cour largement dominée par des enrobés noirs qui accumulaient la chaleur et rendaient l'espace peu confortable durant les mois d'été. « *Nous avons opté pour un revêtement uniforme et monolithique en béton désactivé intégrant des alvéoles végétalisées* », explique Mathieu Morel. Ce choix permet de maintenir un cheminement accessible aux personnes à mobilité réduite (PMR), tout en favorisant la biodiversité. Les allées principales, totalement minérales, se végétalisent progressivement aux abords des espaces plantés, créant ainsi un environnement harmonieux.

Cour du collège en vue aérienne à Noisy-le-Grand. ©Ludovic Maillard

Objectifs et défis logistiques

L'un des principaux objectifs du projet était de réaliser les travaux durant l'été, afin de remettre la cour en service avant la rentrée scolaire de septembre. « Cela a représenté un défi logistique important », souligne Mathieu Morel. Pour surmonter ces défis, un phasage précis a été établi avec Eurovia, le mandataire, garantissant que les travaux seraient réalisés dans les délais impartis. Cette coordination étroite a été essentielle pour assurer le bon déroulement du projet.

Impact sur la résilience urbaine

Ce projet est un exemple frappant de désimperméabilisation des surfaces, de végétalisation et d'utilisation du béton clair, ce qui améliore la pérennité des infrastructures. « *Nous avons intégré des solutions de gestion des eaux pluviales et choisi des matériaux durables pour minimiser l'impact environnemental* », précise Mathieu Morel. Ces choix permettent de réduire les ICU et d'améliorer le confort des usagers.

Cour du collège à Noisy-le-Grand. ©Ludovic Maillard

Détails techniques du béton

La superficie totale du projet est d'environ 1 500 m², impliquant une planification rigoureuse. «*Nous avons utilisé un béton alvéolaire façon "pixels" et un béton désactivé, chacun ayant des caractéristiques esthétiques et fonctionnelles distinctes* », explique Mathieu Morel. Le granulat choisi est local, de granulométrie limitée à 10 mm (D10), de couleur beige clair, afin de minimiser l'empreinte carbone « transport » du projet et, toujours dans la même démarche, le ciment utilisé, un CEM II 42,5 R, est également produit localement. La désactivation du béton a été gérée avec un produit désactivant biodégradable, permettant une gestion respectueuse de l'environnement, tout en offrant une esthétique agréable.

Matériaux et techniques d'intégration

D'autres matériaux, tels que des platelages en bois et du mulch en copeaux de bois, ont été sélectionnés en concertation avec la maîtrise d'œuvre pour répondre aux exigences fonctionnelles et esthétiques. Les bétons ont été coffrés avec des règles métalliques réutilisables, sans voliges périphériques, pour assurer une finition soignée. Des techniques de coffrage innovantes par voliges métalliques et des méthodes de liaison adaptées par goujonnage ont été mises en œuvre pour garantir l'intégration harmonieuse des différents matériaux.

Conclusion : un aménagement durable et esthétique

Le projet de la cour du collège François-Mitterrand à Noisy-le-Grand illustre parfaitement comment le béton peut jouer un rôle-clé dans la résilience urbaine, en désimperméabilisant notamment les sols. En intégrant des solutions innovantes et durables, ce projet concourt à créer des espaces agréables et accessibles pour tous, tout en répondant aux enjeux environnementaux contemporains. Comme le souligne Mathieu Morel, « *nous sommes fiers de contribuer à un aménagement qui respecte l'environnement, tout en répondant aux besoins des usagers* ».

Cour du collège à Noisy-le-Grand. ©Ludovic Maillard

Retrouvez ci-dessous le dossier Le béton, matériau-clé pour aménager de manière responsable

---

Le béton, matériau-clé pour aménager de manière responsable en alliant harmonie et durabilité

Dans un monde où les événements climatiques sont de plus en plus brusques, fréquents et intenses, la résilience urbaine est devenue une priorité pour toutes les villes du globe.

Auteur

Cimbéton

Retrouvez toutes nos publications sur les ciments et bétons sur infociments.fr

Consultez les derniers projets publiés
Accédez à toutes nos archives
Abonnez-vous et gérez vos préférences
Soumettez votre projet