Projet de transformation de la cour de la crèche Charles-Auguste-Marande du Havre : entretien avec Samuel Béard d'Efcat

Octobre 2025

Dans le cadre de la requalification d'un espace extérieur pour la crèche Charles-Auguste-Marande du Havre, nous avons eu l'opportunité d'interviewer Samuel Béard, gérant de l'entreprise Efcat, spécialisée dans le béton. Ce projet vise à transformer une cour en jardin accueillant pour les jeunes enfants, en intégrant des principes de résilience urbaine.

Principaux intervenants

- **Maîtrise d'ouvrage & maîtrise d'œuvre :** Ville du Havre
- **Mise en œuvre du béton :** Efcat
- **Fourniture ciment :** Heidelberg Materials
- **Fourniture béton :** Unibéton

Un projet d'aménagement innovant

La Ville du Havre a lancé un appel d'offres pour la transformation d'une cour de crèche, initialement revêtue d'enrobé bitumineux, en jardin végétalisé. Samuel Béard explique que l'objectif principal était de réduire la surface en enrobé de 80 %, tout en créant un espace confortable et esthétique pour les enfants. « *Nous avons voulu remplacer l'ancien revêtement sombre et chaud par un dallage en béton poli, qui est plus clair et qui reste frais en été, parfait pour les jeunes enfants qui commencent à explorer le monde à quatre pattes* », précise-t-il.

Béton poncé clair au Havre. ©Efcat

Des solutions adaptées aux usages

Au cours de la phase d'étude, l'équipe a exploré plusieurs options pour le revêtement. Initialement, un béton sablé avec granulat roulé était envisagé, mais cette option a été abandonnée en raison de la poussière qui aurait été générée lors du traitement mécanique de sablage sur béton durci. Efcat, en tant que sous-traitant de STAE, a proposé un béton poncé, plus adapté aux besoins de la crèche. « *Ce choix a permis de créer un environnement plus sain et agréable pour les enfants*», souligne Samuel Béard.

Avantages du béton poncé

- **Écologique :** non-utilisation de produits chimiques pour le traitement.
- **Durable et plus résistant :** le ponçage permet d'éliminer les imperfections de surface et, plus particulièrement, de gommer les aspérités telles que les arêtes de gravillons, conférant au béton poncé une surface aplanie limitant les départs de gravillons liés au trafic éventuel (chariots) ou aux chocs avec des objets tombant sur la surface.
- **Esthétique :** le ponçage donne un aspect lissé et poli au béton, ce qui peut améliorer l'esthétique des espaces intérieurs ou extérieurs. Cela permet également de mettre en valeur les motifs et les couleurs du béton.
- **Facile à entretenir :** les surfaces en béton poncé sont souvent plus faciles à nettoyer et à entretenir, car elles retiennent moins la poussière et les détritus, par comparaison avec les autres types de surface.
- **Confortable et sûr :** un sol en béton poncé offre une surface plus agréable au toucher, ce qui peut être un atout dans des environnements où l'on marche pieds nus. Ici, dans le cadre d'un établissement scolaire, cela permet de limiter les écorchures lors des chutes.

En résumé, le béton poncé, travaillé mécaniquement et sans produits chimiques, combine des avantages esthétiques, pratiques et écologiques, ce qui en fait un choix judicieux pour de nombreux projets.

Contribuer à la résilience urbaine

Ce projet s'inscrit dans une démarche de résilience urbaine, visant à réduire les ICU et à améliorer l'esthétique de l'espace, tout en garantissant une durabilité élevée. En remplaçant une grande surface de l'espace en bitume par un béton minéral gris clair, l'équipe a contribué à diminuer les phénomènes d'ICU en période estivale et à abaisser les températures ressenties par les usagers. De plus, l'utilisation d'un ciment CEM III 42,5 N de Heidelberg Materials a permis de réduire l'empreinte carbone du projet.

Béton poncé clair au Havre. ©Efcat

Économie circulaire et localité

L'économie circulaire est au cœur de ce projet. Samuel Béard explique que des granulats silico-calcaires locaux, provenant de carrières situées à moins de 15 km, ont été utilisés. « *Cela permet non seulement de soutenir l'économie locale, mais aussi de réduire les émissions liées au transport* », ajoute-t-il. De plus, les poussières générées lors du ponçage ont été traitées par aspiration et réutilisées dans un mélange en fond de forme sur un autre chantier : un bel exemple d'économie circulaire !

Aspirateur utilisé lors du ponçage du béton. ©Efcat

Gestion de l'eau et réduction des émanations

La gestion de l'eau a été également optimisée. La consommation d'eau pour le lavage du matériel, l'humidification de la couche support et le nettoyage du béton a été limitée à 2,5 m³. « *Nous avons veillé à réduire l'usage d'eau, tout en garantissant la qualité du béton* », précise Samuel Béard. Cette approche contribue à la durabilité du projet, tout en respectant les ressources locales.

Un aménagement végétalisé et accueillant

En plus des 60 m² de béton poncé, environ 600 m² de l'espace ont été végétalisés. Samuel Béard évoque l'utilisation de copeaux de bois, issus du broyage d'arbres de la ville, ainsi que de rondins prélevés dans la forêt du Havre. « *Ces choix renforcent l'identité locale et apportent un confort l'été, en créant un environnement agréable pour les enfants* », explique-t-il.

Le choix de matériaux locaux

Le choix des matériaux a été crucial pour ce projet. Les granulats silico-calcaires des carrières MBS (Matériaux Baies de Seine) ont été privilégiés en raison de leur qualité et de leur lien avec l'identité architecturale de la ville, marquée par l'œuvre de l'architecte Auguste Perret. Samuel Béard souligne que l'utilisation de ces matériaux contribue à la préservation du patrimoine local.

Conditions de réalisation optimales

Le chantier, réalisé en août 2024, a bénéficié de bonnes conditions climatiques. Samuel Béard note que la finition poncée est idéale même en cas de conditions défavorables, grâce à un traitement mécanisé qui permet de rectifier la surface. « *Nous avons réalisé des planches d'essais de 1 × 1 m, prévues dans l'appel d'offres, pour garantir la qualité du travail* », dit-il.

Béton poncé clair au Havre. ©Efcat

Conclusion : un bel exemple de béton éco-responsable

Le projet d'aménagement du jardin de la crèche du Havre, mené par Efcat, illustre parfaitement les avantages des solutions en béton dans le développement de la résilience urbaine. En intégrant des solutions durables et locales, il ne se contente pas de transformer un espace, mais il participe à la création d'un environnement plus sain et accueillant pour les générations futures.

Retrouvez ci-dessous le dossier Le béton, matériau-clé pour aménager de manière responsable

Le béton, matériau-clé pour aménager de manière responsable en alliant harmonie et durabilité

Dans un monde où les événements climatiques sont de plus en plus brusques, fréquents et intenses, la résilience urbaine est devenue une priorité pour toutes les villes du globe.

Auteur

Cimbéton

Retrouvez toutes nos publications sur les ciments et bétons sur infociments.fr

Consultez les derniers projets publiés
Accédez à toutes nos archives
Abonnez-vous et gérez vos préférences
Soumettez votre projet

Article imprimé le 27/11/2026 © infociments.fr