Siège social de la société SMBA

Décembre 2018

Le bâtiment conçu par l'architecte Marc Girard comme un monolithe de béton brut sculpté affiche les savoir-faire en matière de béton de l'entreprise.

Mitoyenne de Grenoble, la ville de Fontaine étend son territoire entre les falaises des premiers contreforts du massif du Vercors et la rive gauche du torrent du Drac, affluent de l'Isère. Créée en 1958 sur la commune, la zone industrielle des Vouillants s'inscrit actuellement dans une dynamique de rénovation.

« Lorsque je me suis porté acquéreur d'un terrain, dans la ZI des Vouillants, pour y installer le siège de SMBA, la municipalité m'a fait part de son projet de renouveler l'image de cette zone d'activité et de sa volonté de voir s'y implanter des bâtiments participant à son embellissement et à sa revalorisation. Elle m'a demandé de lui présenter une proposition dans un délai très court (48 h). La réponse élaborée par l'architecte Marc Girard a répondu aux attentes de la commune. Le bâtiment réalisé est très proche des premiers concepts et dessins présentés », commente Thierry Balducci, qui dirige l'entreprise de maçonnerie et gros œuvre SMBA. Il poursuit : *« En dehors du programme fonctionnel, j'ai demandé à l'architecte de concevoir un bâtiment atypique à l'architecture contemporaine en béton brut, qui montre et mette en valeur les savoir-faire de l'entreprise. »*

La parcelle occupée par le siège de SMBA a une forme de triangle rectangle, dont l'hypoténuse dessine une ligne courbe longeant la rue du Commandant Lenoir. Un grand hangar existant en occupait une partie importante. Conservé, il est utilisé pour les besoins de stockage de l'entreprise. La pointe de la parcelle étant libre de toute construction, l'architecte a choisi d'y implanter le bâtiment neuf abritant l'accueil, les salles de réunion et les bureaux du siège social. L'espace libre entre le hangar et la rue est aménagé en parking.

Le porte-à-faux signale l'accès et invite à entrer dans le siège de l'entreprise.

Au pied de la falaise

« Le terrain est au pied d'une grande falaise. Je me suis inspiré du lieu et de ce qu'il a à révéler pour concevoir le projet.

> ***L'image fondatrice est celle d'un bloc de pierre tombé de la falaise. De là, m'est venue l'idée de traiter le nouveau bâtiment comme un monolithe de béton brut sculpté, dont la volumétrie, la modénature et la texture évoquent la roche de la falaise.***

Il est implanté le long de la rue. Cela permet de dégager à l'arrière un espace extérieur protégé des bruits de la circulation, dont l'aménagement paysager agrémente la composition de l'ensemble. Cette réalisation est le fruit d'un véritable travail d'équipe et de confiance entre la mairie, SMBA (à la fois maître d'ouvrage et entreprise de gros œuvre), les bureaux d'études et notre agence. Cela a généré une belle dynamique, qui nous a permis de réussir ce projet très sculpté et organique en termes d'architecture, de construction, de délais, etc. », précise l'architecte Marc Girard.

La façade sur rue est animée par un jeu de plans décalés qui rappellent les anfractuosités d'une roche.

Sur la rue, la façade est animée par tout un jeu de plans décalés qui rappellent les anfractuosités d'une roche. Elle se prolonge vers le parking par un porte-à-faux, qui signale l'accès et invite à entrer dans le siège de l'entreprise. L'ensemble du bâtiment est construit en béton brut coulé en place. Pour les façades, c'est un béton autoplaçant qui a été mis en œuvre dans un coffrage conçu pour avoir un minimum de reprises de bétonnage, afin d'obtenir l'aspect monolithique et sculptural souhaité. Un second voile en béton est coulé à l'intérieur, derrière celui de la façade, sur la hauteur du rez-de-chaussée. L'isolant de 200 mm présent entre les parois de ce double mur se continue au premier étage. Ce système d'isolation continue par l'intérieur supprime ainsi tous les ponts thermiques. La dalle de plancher du premier étage est portée de façade à façade par le voile intérieur du double mur. Le siège de SMBA affiche ainsi les savoir-faire en matière de béton de l'entreprise et sa capacité à relever des défis structurels ou plastiques.

Le porte-à-faux signale l'accès et invite à entrer dans le siège de l'entreprise.

Reportage photos : Thomas Maniaque

Maître d'ouvrage : SMBA – **Maître d'œuvre** : Amroc (Marc Girard, architecte) – **BET structure** : Betrec – **Entreprise** gros œuvre : SMBA – **Surface** : 300 m^2 SHON – **Coût** : 495 000 € HT – **Programme** : bureaux, salles de réunion, accueil, espace de détente.

Construction Moderne n°158

Cet article est extrait de Construction Moderne n°158

Auteur

Cimbéton

Retrouvez tout l'univers
de la revue Construction Moderne sur
constructionmoderne.com

Consultez les derniers projets publiés
Accédez à toutes les archives de la revue
Abonnez-vous et gérez vos préférences
Soumettez votre projet

Article imprimé le 26/11/2026 © ConstructionModerne