

Congrès Hlm de l'Union Sociale pour l'Habitat – Du 24 au 26 septembre 2019 – Paris Porte de Versailles  
La Filière Béton s'expose au Salon « H'Expo » - Stand By Béton N° 1 10 - Hall 7-3

### La Filière Béton réaffirme ses engagements pour « construire plus, mieux et moins cher »

A l'occasion de la 80<sup>ème</sup> édition du congrès Hlm de l'Union Sociale pour l'Habitat (USH) qui se tiendra du 24 au 26 septembre 2019 à Paris Expo Porte de Versailles, sur le thème « Les HLM, un modèle français », la Filière Béton réaffirme ses engagements pour « construire plus, mieux et moins cher » et expose sa vision de l'habitat de demain.

#### Le béton et l'habitat de demain

Durant trois jours, la Filière Béton, sous sa marque By Béton, sera présente à « H'Expo », le salon des professionnels de l'habitat organisé dans le cadre du Congrès Hlm. Point de rencontre de tous les acteurs économiques de l'habitat social (décideurs des secteurs publics et privés, organismes Hlm, élus, congressistes, industriels du bâtiment...), cet événement s'ouvre à la découverte de nouveaux services et d'innovations mais aussi aux échanges autour de débats et conférences sur des thématiques telles que l'économie circulaire, le réemploi des matériaux, l'habitat innovant, la performance énergétique et environnementale des bâtiments, construire-rénover-transformer autrement, etc. Autant de sujets dans lesquels les industriels de la Filière Béton s'impliquent depuis plusieurs années et apportent des solutions.

#### Les start-up au rendez-vous

Sur le stand By Béton (N° 1 10), les visiteurs pourront rencontrer des professionnels du secteur et découvrir des projets démonstrateurs plus que prometteurs. La filière s'attache, en effet, à valoriser des start-up proposant des solutions nouvelles qui répondent aux enjeux de l'habitat de demain et aux attentes des bailleurs sociaux en recherche de projets novateurs, ou de l'économie circulaire.

Seront ainsi présents, sur le stand :

- XtreeE qui développe un système d'impression béton 3D et qui présentera un programme de cinq maisons en impression 3D béton

- et Batirim® qui présente un outil de modélisation digital pour permettant d'anticiper la déconstruction et d'agir ainsi vers un meilleur recyclage et du réemploi des matériaux : deux start-up fortement impliquées dans des projets novateurs de logements sociaux.

#### La Filière Béton : une réflexion concrète sur la problématique du logement

« Matériau clé à même de répondre aux enjeux du 21<sup>ème</sup> siècle, qu'ils soient environnementaux, sociétaux ou encore économiques, le béton est un maillon fondamental du paysage de la construction en France » rappelle Philippe Gruat, président de la Filière Béton. « Les défis liés à de nouvelles réflexions sur l'habitat sont nombreux et il est du devoir de la filière de se mobiliser pour les relever » souligne-t-il.

Au-delà d'une vitrine pour la profession, ce congrès Hlm donne l'occasion à la Filière Béton de revenir sur les propositions concrètes qu'elle a élaborée autour de la problématique du logement. Elle

suggère ainsi différentes solutions pour dynamiser l'investissement, limiter le coût des logements, promouvoir une construction durable et responsable.

- **Définir de nouvelles exigences pour promouvoir une construction durable**
  - Prioriser des solutions de verticalisation et de constructions souterraines pour lutter contre l'étalement urbain.
  - Promouvoir la logique du bon matériau au bon endroit.
  - Ajouter à la RE 2020 des critères concernant l'intégration dans l'économie circulaire, ou s'inscrivant dans la démarche Level(s) (outil d'évaluation des bâtiments durables soutenu par la Commission européenne).
  - Intégrer le recours aux boucles locales dans les appels d'offre publics en matière de logement et revoir la « clause d'insertion » afin de privilégier les entreprises locales.
  - Prendre en compte les « émissions carbone évitées » lorsqu'il est procédé à une simple réhabilitation en lieu et place d'une déconstruction-reconstruction.
- **Innover pour relever les défis de demain**
  - Développer l'usage du béton recyclé dans la construction.
  - Privilégier des logements aux fonctions multiples qui misent sur la fonctionnalité et la modularité.
  - Optimiser le matériau et le procédé constructif grâce au numérique et assurer la traçabilité et la collecte de toute une série d'informations utiles dans une logique de recyclage.
- **Limiter le coût des logements en libérant et rationalisant le foncier**, particulièrement dans les zones où le marché est tendu. Les collectivités territoriales pourraient ainsi dégager des parcelles souvent peu ou mal utilisées et repenser les plans d'urbanisme pour permettre une densification raisonnée.
- **Dynamiser l'investissement** par le maintien du PTZ pour les zones à faible densité géographique et par la mise en place d'une politique fiscale de long terme incitative pour le neuf.

**Filière Béton / By Béton – Congrès Hlm – Salon H'Expo  
Du 24 au 26 septembre 2019  
Paris Expo Porte de Versailles –  
Espace By Béton – Hall 7.3 – Stand N° : I 10**

#### **À propos de La Filière Béton**

La Filière Béton rassemble tous les acteurs de cette industrie, de l'extraction aux produits : la Fédération de l'industrie du béton (FIB), le Syndicat français de l'industrie cimentière (SFIC), le Syndicat national du béton prêt à l'emploi (SNBPE), l'Union nationale des industries de carrières et matériaux de construction (UNICEM) et l'Union nationale des producteurs des granulats (UNPG). Au regard des attentes des Français et des enjeux en matière de construction, ces syndicats se sont mis en ordre de marche pour proposer d'une seule et même voix les solutions de la Filière Béton à même de relever ces défis.

Pour en savoir plus : <https://bybeton.fr/qui-sommes-nous>